



## **Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

L'anno 2026, addì 03 aprile, alle ore 08:30, è stata convocata la V Commissione Consiliare, Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio, con il seguente Ordine del Giorno:

- 1) Approvazione verbale seduta precedente
- 2) Compensativi E-DISTRIBUZIONE: Aggiornamento su nota inviata per Via De Stasi, Via De Dominicis, Via Blundo - Piazza Muzii - PROSIEGUO valutazione finale e votazione ODG da presentare in Consiglio di Municipalità (giusta decretazione PG/2026/330834 del 17/03/2026 come da verbale della Conferenza dei Gruppi Consiliari del 13/03/2026)
- 3) Varie ed eventuali

La Commissione Consiliare si riunisce nella modalità "Mista" ai sensi del Regolamento di funzionamento degli Organi di Governo della Municipalità 5.

Il Presidente, verificata la presenza del numero legale, come da foglio di presenza allegato al presente verbale, del quale costituisce parte integrante, alle ore 09:30 dichiara aperta la seduta.

**Bonetti:** Buongiorno a tutti, mettiamo in approvazione il verbale della seduta precedente. Con riferimento all'esito della votazione riportato in allegato, il verbale è approvato all'unanimità. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno.

Questa Commissione è un prosegui di altre già svolte e riguarda i lavori di E distribuzione svolte in varie arie del territorio, da una parte lavori di implementazione fatti in via Stasio, e da una parte lavori più recenti in via Giacinto Gigante.

Abbiamo già fatta una nota dove lamentavamo un mancato riscontro a delle segnalazioni e consegne all'esito di un sopralluogo del 18 settembre a seguito di lavori male eseguiti. All'esito della nota dell'ing. Vanacore E distribuzione ha dato riscontro, la settimana prossima mercoledì ci sarà un sopralluogo preliminare in via Stasi, via Domenicis e piazza Muzii, vi invito se volete presenziare, questa Commissione sta muovendo un po le cose. Per quello che so questi lavori compensativi dovrebbero partire il 27 ed il 30 aprile, intorno alle ore 10:30. Seguiranno informazioni più dettagliate. Ci eravamo dati u altro scopo quello di predisporre un ordine del giorno, che adesso condivido dove sono stati fatte le dovute correzioni, dove richiediamo le relative garanzie e dare la possibilità di ricevere una comunicazione ampia alla commissione competente. Chiederemo anche una dichiarazione di conformità.

Il presidente Bonetti condivide il documento ai Commissari e ne da lettura.



**Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

**Flores:** Ricordavo che nell'ultima commissione della settimana scorsa avevamo detto di invitare qualcuno dell'Ufficio Tecnico per avere info sui collaudi e rilascio dei cantieri.

**Bonetti:** Non è stato possibile in questo frangente avere la possibilità di convocare Tecnici, lo potremmo fare nella prossima seduta utile. Ci tenevo a fare in ogni caso una Commissione di resoconto ed aggiornamenti.

**Simeoli:** Mi sembra assurdo che dovremmo votare una cosa dove chiediamo che ci sia il controllo, dovrebbe essere una cosa automatica. Qualsiasi lavori si fa sia pubblico che privato dovrebbero essere eseguito ad opera d'arte. I lavori devono essere consegnati già a norma, cosa che non succede mai. Voterò in ogni caso favorevolmente.

**Bonetti:** La nostra breve esperienza in termini di cantieri dimostra che spesso e volentieri bisogna stare in allerta e controllare e vigilare sul territorio in prima persona, questo documento potrebbe risultare ripetitivo ma io non lo considero tale, ed mi riferisco non solo ai grossi appalti ma anche a quelli piccoli, dove spesso ci sono sbavature. Ci tengo a dire che quello che chiediamo è la regola e dovrebbe essere la norma aurea per tutti i lavori. Il tema della discussione è sempre questo.

**Salvatore Pace:** Farei soltanto un piccolo emendamento, questo documento è molto tarato sulla sicurezza, la locuzione barriere architettoniche però la metterei, il problema è che oltre la sicurezza, questi lavori mal fatti fanno insorgere la novità di una barriera architettonica in più per i non deambulanti, perché il problema dell'handicap è importante in questo discorso, per questo vorrei fare un tipo di emendamento su questo tipo, lo inserirei nel premesso nel punto due.

**Bonetti:** Si potrebbe essere inserito nel punto tre dell'emendamento. Il presidente Bonetti enuncia l'emendamento al punto 3.

**Cerullo:** Al punto due andrebbe segnato chi deve controllare, credo sia il Sat nel nostro caso, nelle strade primarie il Comune, definiamo chi deve controllare cosa.

**Salvatore Pace:** resterei generico con la dicitura Uffici Competenti.

**Bonetti:** Allora cambiamo il punto tre, e poi dopo al punto due del Petitum. Procederei con queste due modifiche.

**Flores:** Volevo un altro chiarimento, da un punto di vista temporale se viene rilasciato il collaudo credo che lo stato dei luoghi sia stato ripristinato, non capisco perché rafforzare la verifica post a



**Municipalità 5**

Arenella – Vomero

Segreteria Gruppi e Commissioni

cantiere chiuso. Non trovo la logica, bisogna rafforzare i controlli durante i lavori.

**Bonetti:** Volendo racchiudere il tutto, il punto due lo si può anticipare come punto 1 e viceversa. Prendo in ogni caso in considerazione l'osservazione del Consigliere Flores.

**Barberio (Uditrice):** La questione sollevate dal Cons. Flores, secondo me è legittima, inserirei la parola monitoraggio e non verifica.

**Salvatore Pace:** Ho paura che questa cosa può essere rigettata per una questione burocratica amministrativa, se prevediamo dei controlli successivi, questi controlli poi devono avere un esito, c'è una normativa da rispettare, il verbale di collaudo chiude le responsabilità almeno che non ci sia una clausula di salvaguardia, bisogna prevedere già dal contratto che ci sarà un tempo di monitoraggio che sblocchi il pagamento. Bisognerebbe inserire una clausula di salvaguardia, ma la cosa è un po' complicata.

**Bonetti:** Il punto tre un po' prevede questa cosa in realtà.

**Simeoli:** Volevo rispondere a quanto da te dichiarato. Ho dubbi sulla questione dei 5 giorni, io sapevo che ci fosse un tempo di 20 giorni.

**Bonetti:** C'è sempre un termine per il ripristino della segnaletica orizzontale definitiva, ma concordo con il Cons. Simeoli.

**Flores:** Ritornando alle giuste osservazioni che sollevava Pace, di fatto noi non possiamo cambiare la normativa vigente sul codice degli appalti, solitamente il saldo viene erogato nel momento in cui c'è il collaudo, se c'è un attestato di regolarità dei lavori e viene saldato, non si può obbligare nessuno a ritornare se si considerano i lavori non eseguiti a regola d'arte. Non c'è alcun appoggio normativo su questo aspetto.

**Bonetti:** Sul lavoro grosso potrebbe essere un elemento di pressione per questo lo lascerei, per il resto condivido quello che sostiene il Consigliere Flores. Lo manterrei per mantenere il senso del documento.

Modificherei il terzo punto del premesso, invertirei l'ordine del petitum e nel punto due mettere *"Rafforzare le attività di monitoraggio e di controllo tecnico da parte degli uffici competenti"*.

**Aisler:** Accogliere anche la proposta della Consiglieria Barberio.



**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

Il Presidente Bonetti condivide gli emendamenti da apportare al documento.

Alle ore 10:20 la Commissione procede alla votazione del documento

Alle ore 10.21 la Commissione esprime parere favorevole a maggioranza.

**Bonetti**: Passiamo alle varie ed eventuali. In assenza di interventi, chiudiamo la seduta alle 10 e 22.

Allegato foglio di presenza.

---

Il Segretario verbalizzante  
Funz. Giuseppe Scala

Il Presidente della V Commissione  
Cons. Luca Bonetti



**Municipalità 5**  
Arenella – Vomero  
Segreteria Gruppi e Commissioni

Municipalità 5 – Arenella / Vomero										Apertura	09.30
V Commissione Lavori pubblici, Patrimonio e bilancio										Chiusura	10.22
Seduta del 03/04/2026 Ore 08:30				Presenti: 13 - Assenti: 1							
Progr.	Nominativo Consigliere	Anz.	Delega	Entrata	Uscita	Entrata	Uscita	Verbale	Votazione	Votazione	
1	BONETTI LUCA (Pres.)	-		09.30 P	10.22			F	F		
2	AISLER GIADA (Vicepres.)	-		09.30 O	10.22			F	F		
3	CERULLO DOMENICO	5°		09.30 O	10.22			F	F		
4	DE SANTIS ADOLFO	7°		08.50 P	10.22			F	F		
5	DELLE DONNE GIULIO	6°		09.30 O	10.22			F	F		
6	GRAGNANO EUGENIO	3°		09.30 O	10.22			F	F		
7	LA BANCA GIOVANNI	2°		09.30 O	10.22			F	F		
8	OLMO MARTINA	1°		ASSENTE							
9	PACE PAOLO	9°		09.30 O	10.22			F	F		
10	SIMEOLI ANTONIO	8°		09.30 O	10.22			F	F		
11	TAGLIAFERRO GIANLUCA	4°		09.30 O	10.22			F	F		
12	FLORES FRANCESCO	-		09.30 O	10.22			F	A		
13	PACE SALVATORE	-		09.34 O	10.22				F		
14	PAPA EMANUELE	-		09.34 O	10.15						
Annotazioni: Seduta in modalità "Mista".											
Il Segretario Funz. Giuseppe Scala						Il Presidente Cons. Luca Bonetti					